Головне управління Держгеокадастру у Закарпатської області шукає фахівця на посаду головного спеціаліста сектору ринку та оцінки земель

**Основні посадові обов’язки**:

1. Бере участь у межах своєї компетенції у розробленні та виконанні галузевих, регіональних та місцевих програм з питань ринку та оцінки земель.
2. Бере участь в організації виконання робіт із оцінки земель, що проводяться з метою внесення відомостей до Державного земельного кадастру.
3. Проводить моніторинг результатів експертної грошової оцінки та ціни земельних ділянок.
4. Узагальнює інформацію про проведення нормативної грошової оцінки земель. Створює інформаційну базу даних з питань ринку та оцінки земель.
5. Бере участь у забезпеченні науково-експертного, інформаційного та методичного проведення землевпорядних, землеоціночних робіт, вжитті організаційних заходів щодо проведення земельних торгів.
6. У межах повноважень проводить моніторинг щодо надходжень до державного та місцевих бюджетів коштів, отриманих від продажу земельних ділянок державної і комунальної власності та прав на них.
7. Вносить до органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування пропозиції щодо використання коштів, які надходять у порядку відшкодування втрат лісогосподарського виробництва з метою фінансування нормативної грошової оцінки земель.
8. Розглядає звернення громадян, народних депутатів України, органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, громадських об’єднань, підприємств, установ та організацій з питань, віднесених до компетенції сектору ринку та оцінки земель (надалі – Сектор).
9. Здійснює інформаційно-довідкову роботу з питань компетенції Сектору. Розглядає та готує відповідно до своїх повноважень документи, матеріали і надає в зазначені терміни керівнику Сектору.
10. Вносить пропозиції щодо проведення нарад з питань ринку та оцінки земель, проведення земельних торгів.

**Вимоги:**

-вища землевпорядна освіта за освітнім ступенем не нижче молодшого бакалавра або бакалавра;

 - досвід роботи - не обов’язковий;

- володіння державною мовою;

- Знання земельного законодавства, законодавчих та нормативно-правових актів, що регулюють діяльність у сфері земельних відносин (Земельний кодекс України, Закони України „Про землеустрій”, „Про оцінку земель”). Уміння застосовувати норми законодавства на практиці.

**Умови оплати праці:**

 Посадовий оклад – 11 855 грн., надбавка за вислугу років, надбавка за ранг державного службовця, за наявності достатнього фонду оплати праці – премія.

**Перелік необхідних документів:**

1) паспорт громадянина України;

2) резюме у довільній формі;

3) документ (документи) про освіту;

4) військово-облікові документи.

 Документи приймаються на електрону адресу: **uz.HR@land.gov.ua**в строк до **30.09.2025 року.**

 Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (0312) 61-48-10.

Додатково інформуємо, що відповідно до внесених змін до Закону України “Про правовий режим воєнного стану” (далі – Закон), у період дії воєнного стану особи призначаються на посади державної служби без конкурсного відбору. Разом з тим, після припинення чи скасування воєнного стану, але не пізніше шести місяців з дня його припинення чи скасування, на посади державної служби, на які особи призначені без конкурсу, оголошується конкурс. Граничний строк перебування особи на посаді, на яку її призначено без конкурсу, становить 12 місяців з дня припинення чи скасування воєнного стану.