

**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**

**Головне управління Держгеокадастру у Закарпатській області**

**Н А К А З**

м. Ужгород

14 серпня 2018 року № 1470-сг

**Про погодження технічної документації**

**із землеустрою та встановлення**

**земельного сервітуту**

Відповідно до статей 15-1, 79-1, 80, 98 - 101, 122, 156, 157, 168, 186 Земельного кодексу України, статті 55-1 Закону України “Про землеустрій”, Положення про Головне управління Держгеокадастру у Закарпатській області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 № 308, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється право суборенди, сервітуту,

**НАКАЗУЮ:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту розташованої за межами населених пунктів на території Коритнянської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області.

2. Встановити на земельну ділянку площею 36,8998 га, кадастровий номер 2124883600:13:010:0001, земельний сервітут площею 0,4676 га – право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (код 07.02) строком на 17 років 7 місяців (на термін дії спеціального дозволу на користування надрами від 12.04.2016 № 6104) та річну плату за встановлення сервітуту на земельну ділянку у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, укласти договір про встановлення земельного сервітуту.

4. Рекомендувати товариству з обмеженою відповідальністю “Сі-Ен-Джі” (ідентифікаційний код 40339458; місцезнаходження юридичної особи: вул. Тайня, 5 КМ, с. Вовкове, Ужгородський район, Закарпатська область, 89452).

4.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.

4.2. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту з Головним управлінням Держгеокадастру у Закарпатській області.

4.3. Здійснити державну реєстрацію права сервітуту на земельну ділянку відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

4.5. Земельний сервітут здійснювати способом, найменш обтяжливим для власника земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут.

4.6. Здійснити відшкодування збитків, завданих встановленням земельного сервітуту, у випадках, передбачених законом.

4.7. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог Земельного кодексу України, закону України “Про охорону земель” та інших нормативно-правових актів.

5. Контроль за виконанням пунктів 1-3 цього наказу залишаю за собою.

Начальник Головного управління С. МЕЛЬНИЧУК