

**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**

**Головне управління Держгеокадастру у Закарпатській області**

**Н А К А З**

16 серпня 2018 року м.Ужгород № 1474-сг

|  |  |
| --- | --- |
| **Про внесення змін до договорів оренди землі** |  |

Відповідно до статей 15-1, 22, 31, 93, 122, 125, 126, 148-1 Земельного кодексу України, статей 285 – 289 Податкового кодексу України, статті 69 Бюджетного кодексу України, законів України “Про охорону земель”, “Про оренду землі”, “Про оцінку земель”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Положення про Головне управління Держгеокадастру у Закарпатській області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 № 308, розглянувши клопотання фермерського господарства “Ренетˮ від 19.07.2018 № 39,

**НАКАЗУЮ:**

1. Укласти з Виноградівською районною державною адміністрацією та фермерським господарством “Ренетˮ додаткову угоду про заміну сторони у договорі оренди землі від 14.11.2007, укладеному між Виноградівською районною державною адміністрацією та фермерським господарством “Ренетˮ, що зареєстрований у Закарпатській регіональній філії ДП “Центру ДЗКˮ від 15.11.2007 № 2121281200-0407070300006.

2. Після підписання додаткової угоди, вказаної у пункті 1, укласти з фермерським господарством “Ренетˮ, що знаходиться за адресою: вул. Ф. Раковці, 75, с. Пийтерфолво, Виноградівський район, Закарпатська область, додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі шляхом викладення його в новій редакції.

3. Встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку площею 25,0000 га (кадастровий номер 2121281200:01:001:0093), яка розташована за межами населеного пункту с. Велика Паладь Виноградівського району Закарпатської області, контур № 464, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель – 01.01) – 12 (дванадцять) відсотків нормативної грошової оцінки.

4. Фермерському господарству “Ренетˮ:

4.1. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4.2. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог Земельного кодексу України, законів України “Про охорону земель”, “Про оренду землі” та інших нормативно-правових актів.

5. Рекомендувати фермерському господарству “Ренетˮ виготовити агрохімічний паспорт земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням пунктів 1-3 цього наказу залишаю за собою.

Начальник Головного управління С. МЕЛЬНИЧУК